

## **תקנון\* - תנאי שימוש ומדיניות פרטיות**

ברוכים הבאים לאתר האינטרנט הראשי של קבוצת הורוביץ ("החברה"), חברה יזמית בתחום הנדל"ן למגורים, מסחר ותעסוקה.

1. נוסח תקנון זה מנוסח בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד ויש לראות בהוראותיו כמתייחסים לנשים וגברים כאחד.
2. כל משתמש באתר זה מתבקש לקרוא תקנון זה במלואו ובעיון, כתנאי מוקדם לכל שימוש או כניסה ו/או פניה לאתר ו/או התכתבות עם החברה ו/או מי מטעמה.
3. כניסה לאתר ו/או קריאה ו/או שימוש ו/או השארת פנייה דרכו מהווה את הסכמתך לקבל ולנהוג על פי הוראות התקנון כפי שיעודכנו מעת לעת, לפיכך אם אינך מסכים לתנאי מתנאי תקנון זה, הנך מתבקש לא לעשות כל שימוש באתר.
4. החברה רשאית לעדכן מעת לעת לרבות בדרך של תיקון טעות סופר וכיו"ב את תכני האתר ותקנון זה לכן מומלץ לעיין בהם לעיתים קרובות.
5. הפרטים שיתכן שיתבקשו באתר שלנו הם פרטים כגון: פרטי צור קשר הכוללים שם מלא, טלפון נייד וכתובת דוא"ל של הפונה, ונועדו עבור החברה למטרות שיווק בקשר עם שירותי החברה והפרויקטים שלה וכל הנלווה לכך. החברה רשאית לעשות שימוש בפרטים הנ"ל בקשר עם הצעות ומטרות שיווקיות באמצעות שיחות טלפוניות, משלוח הודעות סמס, מיילים, ווטסאפ ואמצעים אלקטרוניים דומים מהסוג האמור.
6. המידע שיתקבל לא יימסר לצד שלישי ללא רשותו המפורשת של הפונה/הלקוח למעט לעובדי ו/או ספקי ו/או יועצי החברה ובקשר עם מתן השירותים ושיווק הפרויקטים של החברה וכל הנלווה לכך. חשוב לציין שאנו משתמשים בשירותים של ספקי צד שלישי לצורך ביצוע טכני של דיוורים בדוא"ל במסרונים ומערכת ניהול לקוחות כך שהנתונים מועברים לספקים אלה אך ורק עבור פרסום לחברה המפרסמת.
7. אנו משתמשים באיסוף אוטומטי של מידע לצורכי סטטיסטיקה והגשת מודעות פרסום מותאמות אישית ללקוח באמצעים הבאים:
  - GOOGLE ANALYTICS לצורך ניתוח וניתור פעילות מבקרי האתר
  - פלטפורמות שיווק ופרסום המקושרות לרשתות חברתיות כגון אינסטגרם, לינקדין ופייסבוק
  - פיקסל המרות לצורך בדיקת יעילות הפרסום ממקורות מדיה כגון מודעות גוגל, מודעות פייסבוק, תנועה אורגנית, וכדומה
  - תגי שיווק מחדש של גוגל ופייסבוק לצורך הצגת מודעות מותאמות אישית
8. **שימוש ב"עוגיות Cookies"** - כאשר אתה מבקר באתר או בעמודי נחיתה שלנו, מותקן במכשיר שבו אתה משתמש קובצי **Cookies** אשר מאפשרים להתאים ולהציע לך מוצרים העשויים לעניין אותך. חלק מה **Cookies** בהם אנו נעזרים מקורם בצד שלישי, שירותי הפרסום של פייסבוק, גוגל ורשתות חברתיות קשורות או דומות.
9. החברה ו/או מי מטעמה לא יהיו אחראים ולא יישאו בכל נזק ישיר, עקיף, תוצאתי או מיוחד שנגרם למשתמש או לצד שלישי, כתוצאה משימוש באמצעות האתר לרבות בכל הקשור למידע המוזן מטעם המשתמש כגון COOKIES, כתובת מגורים, טלפון, דוא"ל וכיו"ב.

### **הערה: כדי לא לקבל "עוגיות" Cookies ניתן לחסום אפשרות זו בדפדפן שלך:**

- להסרה משרותי גוגל אנליטיקס-  
<https://tools.google.com/dlpage/gaoptout>
- להסרה משרותי הפרסום של גוגל / התאמת אישית של מודעות-  
<https://www.google.com/settings/u/0/ads/authenticated>
- למידע על השימוש של גוגל בעוגיות-  
<https://www.google.com/intl/en/policies/technologies/ads>
- להסרה/שליטה בשרות הפרסומות של פייסבוק-  
<https://www.facebook.com/policies/cookies>

## 10. אחריות, קניין וכללי

- 10.1. התוכן המוצג באתר מוצג כפי שהוא ומובהר ומודגש כי אין במצגים, במידע, בתמונות ו/או כל מידע אחר שמוצג או יוצג באתר מעת לעת כדי התחייבות, הבטחה, הצרחה, אישור, הסכמה ו/או אחריות מפורשת או משתמעת, על פי דין או באופן אחר, בכל שימוש ו/או פנייה ו/או התקשרות עם החברה ו/או מי מטעמה או בכל הקשור לאתר החברה. בהתאם מובהר כי כל ההמחשות, ההדמיות, המפות, המפרטים, חומרי הגמר, סוג המבנים, התמונות, האיוורים, הפרזנטציות, המודלים, הפרוגרמות, נתונים, תכניות וכיו"ב שמוצגים באתר ו/או יוצגו מעת לעת ("**המידע**") הינם לצורך המחשה בלבד ואין בהצגת המידע כאמור משום התחייבות או הצגת מצג מצד החברה.
- 10.2. את החברה יחייב רק הסכם מכר ו/או מסמך אחר שיחתם על ידה כדין, ככל שיחתם עם מי מלקוחות או שותפי החברה.
- 10.3. כל טעות ו/או אי דיוק שנפל במידע המוצג באתר (לרבות מידע שיוצג מעת לעת) לא יטיל כל אחריות על החברה המידע הכלול באתר הינו אינפורמטיבי, שיווקי ותיאורי בלבד.
- 10.4. עצם השימוש באתר מהווה הסכמה בלתי חוזרת כי כל הסתמכות על מידע כאמור נעשה באחריותו הבלעדית ולפי שיקול דעתו הבלעדי של המשתמש, והמשתמש מצהיר כי לא תהא לו כל תביעה, טענה ו/או דרישה לחברה ו/או למי מטעמה בקשר עם המוצג ועם שימושו באתר.
- 10.5. החברה לא תישא בכל אחריות ולא תהיה אחראית לכל נזק, אובדן, עוגמת נפש וכיו"ב תוצאות עקיפות ו/או ישירות שיגרמו לגולשים באתר ו/או לרכושם ו/או לכל צד שלישי כתוצאה מהסתמכות ו/או שימוש שיעשו באתר.
- 10.6. ידוע למשתמש כי אתר החברה מאובטח עם SSL וכן ידוע לו שאין אתר אינטרנטי שבטוח לחלוטין לכן אין החברה מתחייבת שהשימוש באתר יהיה מאובטח לחלוטין ו/או יהיה מוגן מכל פריצה או גישה שאינה חוקית למחשבי החברה או נקי מטעויות/שגיאות.
- 10.7. מובהר כי המידע באתר נמצא בבעלות הבלעדית של החברה או של צד שלישי מטעמה וזכויות היוצרים שייכים ובבעלות החברה ו/או מי מטעמה בלבד.
- אין להפיץ, להעתיק, לשכפל, לשנות, לפרסם, למכור, להשכיר או למסור לצד שלישי בכל דרך שהיא כל סוג מידע שבאתר אלא אם התקבלה הסכמת החברה או בעלי הרישיון או זכויות היוצרים מראש ובכתב.
- 10.8. אייקונים (ICONS) כל מידע ו/או תצוגה המופיעים באתר, לרבות גרפיקה, עיצוב, הצגה מילולית, סימני מסחר, סימני לוגו לרבות עריכתם והצגתם באתר, הנם בבעלותם הבלעדית של החנות.
- 10.9. אין להעתיק, לשכפל, להפיץ, לפרסם או להשתמש בכל דרך אחרת במידע, בתוכן, בתמונות, בקודים לתכנות, ו/או כל התכנים המופיעים באתר, אלא אם כן ניתנה הסכמה בכתב ומראש מטעם החנות.
- 10.10. השימוש באתר והזדהות תבוצע באמצעות פרטי זיהוי נכונים ומדויקים כדין, כל התחזות או מסירת מידע שגוי לחנות מהווה הפרה של תקנון החברה.
- 10.11. כל שימוש במידע המוצג באתר שאינו מותר על פי דין או על פי תקנון החברה, מהווה פגיעה בזכויות החברה, והחברה שומרת לעצמה את האפשרות למצות את הדין עם מפרי הוראות תקנון זה.

- 
- \* ההדמיות הינן להמחשה בלבד. כלל המוצג בהן עלול להשתנות בהתאם לדרישות הרשויות ו/או החלטת החברה. את החברה יחייב אך ורק המפרט בהסכם שייחתם על נספחיו לרבות המפרט ותוכניות הדירה, ובכפוף למותנה בו;
- \* מלאי הדירות ו/או השטחים הפנויים למכירה ככל שמוצגים באתר זה אינו קבוע ועלול להתעדכן ו/או להשתנות מעת לעת לרבות במקרה של טעות סופר.
- \* החברה רשאית לסגור את האתר ו/או לשנותו ו/או לתקנו ו/או לערוך/לעצב/לעדכן/לתקן כל תוכן ומידע המוצגים באתר מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לזכויות יוצרים של צדדים שלישיים, וזאת ללא צורך במתן הסכמה של מי ממשתמשי האתר ו/או לקוחות החברה ו/או כל מי שיתקשר עם החברה מעת לעת.
- \* את החברה בקשר עם השימוש באתר יחייבו אך ורק הדינים של מדינת ישראל כפי שיהיו מעת לעת.
- \* מקום השיפוט הבלעדי לכל עניין הנוגע לתקנון החברה והשימוש באתר החברה הוא בבית המשפט המוסמך באזור תל אביב בלבד.
- \* האמור באתר זה ובתקנון זה יחול גם במקרה של העברת זכויותינו בחברה לגורם שלישי או במקרה של הפסקת פעילות החברה מכל סיבה שהיא ובהתאם יוסב ויועבר כל מידע שנאסף על המשתמש באתר על פי דין, ככל שנאסף וככל שהתבצעה פנייה יזומה לחברה באמצעות האתר או אמצעים אחרים, לרבות דיגיטליים.
- \* בכל מקרה של טעות בתכני האתר, שגיאת מערכת, באג, קשוי גלישה באתר ו/או תקלה בתוסף הנגישות המותקן באתר, יש לפנות בהקדם לחברה באמצעות טופס צור קשר, ואנו מתחייבים לפעול בהקדם לתיקון הטעות ו/או התקלה כאמור.
- \* פרטי התקשרות נוספים מלבד טופס יצירת קשר:

טלפון: 03-6843000 שלוחה 0 | דוא"ל: [office@horowitzgroup.co.il](mailto:office@horowitzgroup.co.il) | אתר: [www.horowitzgroup.co.il](http://www.horowitzgroup.co.il)

\* ט.ל.ח | עודכן לאחרונה: ספטמבר, 2022

